

DECRETO ALCALDICIO N°

00178

Casablanca,

14 ENE 2011

**VISTOS:**

- 1.- La necesidad de realizar trabajos de construcción de 24 nichos en albañilería de ladrillo estucado por ambas caras y loza de hormigón armado.
- 2.- Lo informado por la Dirección de Planificación y Desarrollo.
- 3.- Las facultades que me confieren los art. 2, 5, 6, 12 y 65 de la Ley N° 18.695, Orgánica Constitucional.

**DECRETO:**

- I.- Contrátase directamente a **ARAROME CONSTRUCCION Y MONTAJE LTDA.**, Rut. N° 76.292.370-k, representada por don **JUAN ROMERO PEREZ**, cédula de identidad N° 8.169.336-6, cédula de identidad N° 8.079.013-9 para realizar construcción de 24 nichos el en albañilería de ladrillo estucado por ambas caras y loza de hormigón armado, por la suma única y total \$3.700.00 IVA Incluido.
- II.- La Dirección de Obras Municipales estará a cargo de la fiscalización del cometido encomendado.
- III.- Impútese el cumplimiento del presente decreto al subtítulo 31 Item 02 Asignación 004 "Obras Civiles " del presupuesto municipal..

IV.- ANOTESE, COMUNIQUESE Y ARCHIVASE.



**LEONEL BUSTAMANTE GONZALEZ**  
Secretario Municipal

Distribución:  
Alcaldía  
Dir. Obras  
Control



**MIGUEL ANGEL MUJICA PIZARRO**  
Alcalde de Casablanca (S)

## CONTRATO DE OBRAS

En Casablanca a 14 de enero de 2011, entre la **I. MUNICIPALIDAD DE CASABLANCA**, Persona Jurídica de Derecho Público, representada por su Alcalde don subrogante don **MIGUEL ANGEL MUJICA PIZARRO**, cédula de identidad N° 10.791.844-2, ambos con domicilio en esta ciudad, calle Constitución N° 111, en adelante "la Municipalidad" y por la otra **ARAROME CONSTRUCCION Y MONTAJE LTDA**, RUT. N° 76.292.370-k representada por don **JUAN ROMERO PEREZ**, cédula de identidad N° 8.169.336-6, ambos con domicilio en Casablanca, Chapito N° 656, en adelante "el contratista" se ha convenido en lo siguiente:

**PRIMERO:** La Municipalidad encomienda al contratista realizar los trabajos de construcción de 24 nichos en albañilería, en el Cementerio Municipal que comprende:

Construcción de pilares con hormigón de 340 kg cm/mts. 3.

Muros perimetrales y divisiones.

Perimetrales serán de albañilería tipo fiscal colocado en aparejo de sogá, con dosificación en relación 3:1 arena /cemento.

Interiores de hormigón armado con estructura interior de doble malla acma de 10x 10 cm con fierro de 6 mm. Hormigón de 340 kg. Cemento/ mts.3.

Construcción de losas de separación de niveles con un espesor de 10 cm. Estructura de 8mm. con hormigón de 340 Kg. Cemento/mts.3.

Estucos interiores y exteriores con un espesor de 2 cm. Como máximo de ladrillo estucado por ambas caras y loza de hormigón armado.

**SEGUNDO:** La Municipalidad cancelará al contratista la suma única y total de \$ 3.700.000.- IVA Includo, suma que será cancelada una vez realizado el cometido y previa visación de la Dirección de obras Municipales.

La suma pactada como precio del contrato no devengará interés ni reajuste alguno.

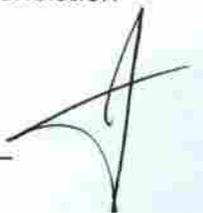
**TERCERO:** La Municipalidad no tendrá relación contractual alguna con el personal a través del cual el contratista preste el servicio, siendo este último el único responsable de dar cumplimiento a las leyes laborales y de seguridad social.

**CUARTO:** La Municipalidad en cualquier tiempo y sin expresión de causa podrá poner término unilateralmente al contrato, sin que exista la obligación de indemnizar al contratista, quien en todo caso tendrá derecho a que se cancele el precio por los servicios efectivamente prestado.

**QUINTO:** El presente cometido se realizará en término de 25 días a contar de esta fecha.

**SEXTO:** Para todos los efectos legales las partes fijan su domicilio en Casablanca y se someten a jurisdicción de sus tribunales.

**SEPTIMO:** El contratista deberá pagar una multa de 2 U.F por cada día de retardo en la conclusión de la obra.



**OCTAVO:** a personería de don Juan Romero Pérez y de don Bernabé Araya, Urbina, consta de escritura pública de fecha 20 de abril del año 2005 ante el Notario de Casablanca don Hugo Monroy Foix.

**NOVENO:** La Personería del Sr. Alcalde Suborgante don MIGUEL ANGEL MUJICA PIZARRO, consta del Decreto Alcaldicio N° 175 de fecha 13 de enero del 2011.-



**JUAN ROMERO PEREZ**  
pp. Ararome



**MIGUEL ANGEL MUJICA PIZARRO**  
Alcalde de Casablanca (S)